



Comune di Rignano Flaminio (Rm)

PIANO URBANISTICO GENERALE COMUNALE (PUGC)
DOCUMENTO PRELIMINARE DI INDIRIZZO



GRUPPO DI PROGETTO

Ing. Francesco Rubeo
(capogruppo e coordinatore)
Prof. Ing. Giuseppe Imbesi
Arch. Paola Nicoletta Imbesi
Ing. Pietro Marco Riggio (Collaboratore)
STUDIO AGRONOMO TIRRENO
Dott. Agr. Riccardo Benedetti
Dott. Agr. Roberto Fagioli
Dott. Geol. David Simoncelli

Adottato con
Delibera C.C. n°
del

Sindaco
Fabio Di Lorenzi

Assessore all'Urbanistica
Arch. Guglielmo Agostinelli

Responsabile del procedimento
Geom. Gian Cristino Rasi

Tavola
A2.2

Le previsioni del PRG vigente:
il centro consolidato

Scala 1:5.000

Dicembre 2016

LEGENDA

Zona A - centro storico

- Centro storico: sottozona A1 (conservazione e risanamento)
- Centro storico: sottozona A2 (ristrutturazione)

Zona B - completamento

- Completamento: sottozona B1 (aree limitrofe al centro storico)
- Completamento: sottozona B2 (aree edificate solo parzialmente con indici di edificabilità di media intensità)
- Completamento: sottozona B3 (aree edificate solo parzialmente ubicate in zone orograficamente delicate)
- Completamento: sottozona B4 (lottizzazioni già approvate)

Zona C - espansione

- Espansione: sottozona C1 (aree cedute dai proprietari in permuta di edificabilità)
- Espansione: sottozona C2 (Zone di espansione già inserite nel precedente P.d.F.)
- Espansione: sottozona C3 (altre zone di espansione)

Zona D - Industria ed artigianato

Zona E - Agricola

- Agricola: sottozona E1 (parti del territorio non sottoposte a vincoli destinate limitrofe al centro urbano)
- Agricola: sottozona E2 (parti del territorio sottoposte a vincoli sovraordinati)
- Agricola: sottozona E3 (parti del territorio non sottoposte a vincoli destinate ad agricoltura)

Zona F - Servizi pubblici e di uso pubblico

- Servizi pubblici: sottozona F1 (attrezzature pubbliche)
- Servizi pubblici: sottozona F1 (attrezzature private)
- Parcheggi
- Area cimiteriale

Zona G - Verde pubblico e privato

- Verde: sottozona G1 (verde pubblico di quartiere e impianti sportivi)
- Verde: sottozona G2 (verde privato ed attrezzato)

Perimetro di piano attuativo unitario

