

PROTOCOLLO D'INTESA

per la costituzione di un partenariato rivolto alla realizzazione del progetto
del "Borgo del Buon Gusto"

Tra

IL COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO – Piazza IV novembre, 1 – 00068 Rignano Flaminio (Roma),
Codice Fiscale 80163710587 - Partita iva 02130281005 nella persona del Sindaco dott. Fabio Di Lorenzi

e

IL CONSORZIO AREA ARTIGIANALE DI RIGNANO FLAMINIO, via Clitunno n. 1 Codice Fiscale
05562400589 P.Iva 01414321008 - nella persona del legale rappresentante Giuseppe Pezzella;

La Società ARCOTECNICAGROUP s.p.a., piazza Missori 2, 20123 Milano, C.F, P. IVA e Registro
Imprese Milano 06732230153, nella persona del legale rappresentante Ing. Davide Viganò, che
interviene anche come Società controllante e di coordinamento di altre Società esercitanti attività affini e
funzionali agli obiettivi del presente Protocollo (EUROPROGETTI & FINANZA s.r.l., ARCOTECNICA R.E.
s.p.a. ed ARCORETAIL s.p.a) ;

La Società ARCOENGINEERING s.r.l., piazza Missori 2, 20123 Milano, C.F., P. IVA 12883670155, nella
persona del legale rappresentante Arch. Andrea Silipo;

La CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO E DELLA PICCOLA E MEDIA IMPRESA,
Associazione dell'Area Metropolitana di Roma – Provincia di Roma, , con sede legale in Roma, viale
Guglielmo Massaia, 31, CAP 00154, Codice Fiscale 80151330588, nella persona del Presidente e legale
rappresentante Erino Colombi

La CONFARTIGIANATO IMPRESE ROMA, Largo Carlo Salinari, 19 - 00142 Roma
Codice Fiscale 80187390580 nella persona del legale rappresentante Mauro Mannocchi

IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA CIVILE, EDILE E AMBIENTALE (DICEA) DELL'UNIVERSITA'
DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA" via Eudossiana, 18 - 00184 Roma CF 80209930587 PI
02133771002 nella persona del legale rappresentante Carlo Cecere

IL NETWORK CASACLIMA LAZIO via Antonio Meucci 2a - 00068 Rignano Flaminio Codice Fiscale
12284461006 nella persona del legale rappresentante Ing. Luca Pofi

Premesso

che il Comune di Rignano Flaminio intende valorizzare l'area produttiva sita nel territorio comunale in località Pietrolo, dandole una vocazione specifica nel settore della "green economy" con l'ambizione di farne un "BORGIO DEL BUON GUSTO" che, grazie alla valorizzazione delle produzioni alimentari ed artigianali dell'area vasta di cui Rignano fa parte, realizzi un'infrastruttura territoriale dalla forte potenzialità attrattrice;

che a tali fini, occorre il concorso proattivo di tutte le entità – pubbliche e private – che possono indirizzare verso il territorio del Comune di Rignano Flaminio e, in particolare, verso la citata area produttiva, le eccellenze di cui sono portatrici e che sono, allo stato attuale, poco o per nulla valorizzate e riconosciute per la mancanza di un'Entità di promozione ed organizzazione;

Considerato

che il Decreto Legislativo 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali - ha introdotto l'autonomia organizzativa e il concetto di concertazione tra enti pubblici, dando a questi la possibilità di promuovere accordi di partenariato con Soggetti pubblici e privati finalizzati al raggiungimento di determinati obiettivi di sviluppo;

che l'Avviso per la presentazione da parte dei Comuni di progetti strategici e di sviluppo economico" (da adesso Avviso), pubblicato il 23 dicembre dalla Città Metropolitana di Roma Capitale, prevede all' art. 3, comma 4 la costituzione di partenariati tra i Comuni ed altri enti e soggetti privati per la presentazione di progetti in risposta al bando;

Si conviene e stipula quanto segue

Art. 1 - Premesse

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Protocollo d'Intesa.
che il Decreto Legislativo 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali - ha introdotto l'autonomia organizzativa e il concetto di concertazione tra enti pubblici, dando a questi la possibilità di promuovere accordi di partenariato con Soggetti pubblici e privati finalizzati al raggiungimento di determinati obiettivi di sviluppo;

che l'Avviso per la presentazione da parte dei Comuni di progetti strategici e di sviluppo economico" (da adesso Avviso), pubblicato il 23 dicembre dalla Città Metropolitana di Roma Capitale, prevede all' art. 3, comma 4 la costituzione di partenariati tra i Comuni ed altri enti e soggetti privati per la presentazione di progetti in risposta al bando;

Art. 2 - Oggetto

Lo studio e le attività promozionali finalizzate alla successiva realizzazione, di un "BORGHO DEL BUON GUSTO", nell'area Produttiva del Comune di Rignano Flaminio sita in loc. Pietrolo che rappresenti:

- un cluster delle produzioni provenienti da un ambito territoriale omogeneo, prevalentemente dall'area della Sabina, della Tuscia, dall'Umbria, dall'Abruzzo e più in generale dall'Italia centro-meridionale;
- un'area di lavorazione e di condivisione delle risorse e delle relazioni commerciali, di iniziative di promozione commerciale e politiche di marketing e di smistamento logistico;
- un'area di vendita a filiera corta delle produzioni alimentari di qualità e un punto vendita all'ingrosso per operatori dei settori della ristorazione e dell'ospitalità;
- un'area di produzione e vendita di prodotti artigianali ad ampio spettro di gamma, dove possano ritrovarsi artigiani interessati a ricollocare la propria attività in un complesso di forte attrattività e dotato dei servizi amministrativi funzionali alla loro attività esercitati in forma organizzata e collettiva;
- un parco turistico-commerciale di breve permanenza, edificato secondo i più innovativi criteri di bioedilizia, valorizzazione del paesaggio, risparmio ed efficientamento energetico;
- un luogo d'incontro tra produttori e consumatori adibita anche per l'esposizione e la valorizzazione delle tipicità artigianali e culturali;
- un centro dedicato alle attività di sostegno alla cultura d'impresa, allo start-up e all'associazionismo di categoria.

Art. 3 – Modalità di attuazione

Con specifico riferimento all'art.8 dell'Avviso, le parti si impegnano a partecipare operativamente alla Cabina di Regia che verrà costituita successivamente all'inserimento del Progetto nella graduatoria di idoneità, secondo le seguenti modalità:

Nello spirito del presente Protocollo d'Intesa, al fine di darne piena attuazione, le Parti si impegnano a stimolare e favorire le forme di coinvolgimento più ampie ed auspiccate di tutti gli attori interessati allo sviluppo delle iniziative individuate dal presente articolo.

A tal fine le Parti, avendo esaminato un primo "concept" elaborato dalla Società ARCOTECNICA s.p.a., portatrice di esperienze affini in altre aree del territorio nazionale nonché a livello internazionale, ed avendone apprezzato i contenuti fortemente innovativi e coerenti con gli intenti dell'Amministrazione e con le missioni istituzionali degli altri Soggetti presenti nel partenariato di cui al presente Protocollo, si impegnano:

- a redigere di comune accordo il Progetto Operativo, in risposta all'Avviso, nonché a collaborare, in

caso di esito positivo, alla redazione dello Studio di Fattibilità e del Masterplan;

- a dare piena attuazione al progetto, anche rendendo disponibili tutti le competenze in proprio possesso, che risultino necessarie al miglior svolgimento delle attività e al raggiungimento degli obiettivi di progetto;
- il Comune nominando propri rappresentanti all'interno della costituenda Cabina di Regia, così come indicato nell'Avviso;
- gli altri Soggetti partecipanti al presente Protocollo ad esprimere una loro qualificata rappresentanza in numero adeguato alle finalità ed alle modalità operative della Cabina di regia.

Qualsiasi modifica e/o integrazione al presente Protocollo dovrà essere convenuta di comune accordo e per iscritto tra le Parti.

Art. 4 - Referenti/Responsabili del progetto

I referenti delle attività di cui al presente protocollo, saranno indicati nel Progetto Operativo.

Art. 5 - Ente coordinatore

Il Comune di Rignano Flaminio in qualità di soggetto coordinatore ha la responsabilità di controllare e curare il raggiungimento degli obiettivi.

Art. 6 - Riservatezza

Tutta la documentazione e le informazioni fornite da una all'altra Parte, dovranno essere considerate di carattere strettamente confidenziale; esse non potranno essere utilizzate per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite anche nel rispetto della normativa vigente in materia di trattamento dei dati personali.

Ciascuna delle Parti avrà cura di applicare opportune misure per mantenere circoscritte nel proprio ambito le informazioni e documentazioni ottenute dalle altre Parti; di conseguenza, si impegna a non divulgare a non permettere che altri divulgino tali documentazioni e/o informazioni senza l'esplicito consenso, di volta in volta espresso per iscritto dalla Parte che le ha fornite, salvo per quanto deve essere necessariamente comunicato a terzi per la realizzazione delle attività e fatti salvi eventuali obblighi derivanti da leggi e regolamenti. L'obbligo di riservatezza di cui sopra non si applica alle informazioni che siano, o divengano, di dominio pubblico per cause di cui la Parte non sia responsabile o che la stessa dimostri di aver acquisito legittimamente da terzi.

Art. 7 - Trattamento dei dati personali

Le parti si impegnano al trattamento dei dati comunque derivanti dall'attuazione del presente Protocollo d'Intesa nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Art. 8 - Durata dell'accordo

Il presente Protocollo impegna le parti firmatarie per tutta la durata del Programma Operativo.

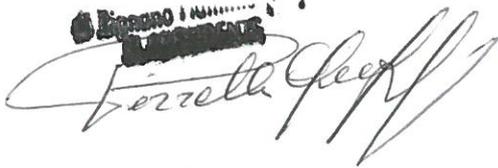
Data e luogo

Roma, 22 giugno 2015

DIPARTIMENTO DI
INGEGNERIA CIVILE
EDILE AMBIENTALE
DELL'UNIVERSITA' DEGLI
STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"
PROF. ING. CARLO CECERE



NETWORK CASACLIMA
LAZIO
IL PRESIDENTE
ING. LUCA ROFI

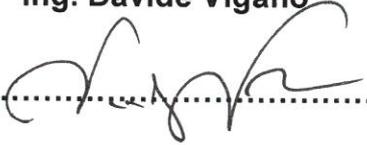


IL SINDACO
Dott. Fabio Di Lorenzi



Timbro e firma

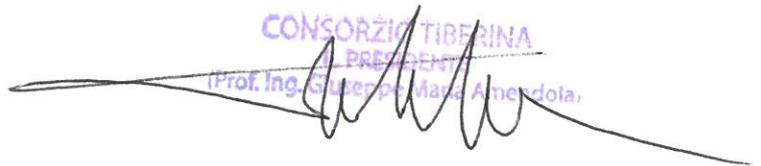
**ARCOTECNICAGROUP s.p.a.
(Il Presidente)
Ing. Davide Viganò**



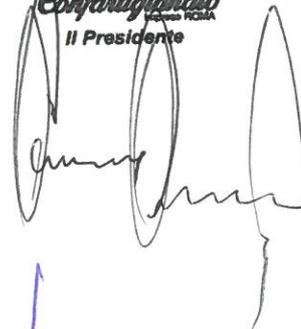
**ARCOENGINEERING s.r.l.
(L'Amministratore delegato)
Arch. Andrea Silipo**



CONSORZIO TIBERINA
PRESIDENTE
(Prof. Ing. Giuseppe Maria Amendola)




Il Presidente



CONFEDERAZIONE NAZIONALE dell'ARTIGIANATO
e della PICCOLA e MEDIA IMPRESA
Associazione dell'Area Metropolitana di Roma
V.le Guglielmo Massaia, 31 - 00154 ROMA
Cod. Fisc. 80151330588

