COMUNE DI
RIGNANO FLAMINIO
Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE 5
UFFICIO POLITICHE SOCIALI

PROT. 16070

AVVISO PUBBLICO

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITÀ 2014

Vista la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e s.m.i. ed in particolare l'art. 11;
Visto il decreto del Ministero Infrastrutture 7 giugno 1999 e s.m.i.;
Vista la Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i . ed in particolare l'art. 14;
Visto il Regolamento Regionale 19 novembre 2008, n. 22, che, tra l'altro, ha esteso la possibilità di accesso al fondo regionale per il sostegno alla locazione a tutti i Comuni del Lazio;
Vista la deliberazione di Giunta regionale n. 366 del 21/07/2015;
Vista la determina dirigenziale n. 733 del 10.09.2015 che approva l'avviso pubblico per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione per l'annualità 2014;

SI RENDE NOTO

che con deliberazione n. 366 del 21 luglio 2015 la Giunta Regionale ha approvato i nuovi criteri per la gestione del fondo per il sostegno alla locazione.
Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione all'Albo del presente Bando con scadenza **30 NOVEMBRE 2015**.
La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata unicamente su modelli messi a disposizione dal competente Ufficio comunale reperibili sul sito del Comune di Rignano Flaminio all'indirizzo www.comune.rignanoflaminio.rm.it e/o presso l'URP. La domanda compilata dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo in Piazza IV Novembre n. 1, entro e non oltre il termine perentorio sopra citato, pena l'esclusione dal contributo.
Il Comune accoglie le domande dei richiedenti che, alla data di pubblicazione del presente bando, siano in possesso dei seguenti requisiti:
a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
b) cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 6 marzo 1998, n. 40 e del Decreto legislativo 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni;
c) residenza anagrafica nell'immobile e nel Comune cui si riferisce l'annualità del bando (anno 2014);
d) titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10;
e) non avere ottenuto, per la stessa annualità, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
f) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa.
Per ottenere il contributo relativo all'anno 2014 occorre essere in regola con il pagamento del canone di locazione per l'anno 2014 o per eventuali frazioni di anno.
Il contributo in favore dei soggetti aventi titolo, calcolato sul canone annuo relativo al periodo di conduzione dell'immobile, è determinato come segue:
canone annuo meno il 35% del reddito ISEE e comunque fino a un massimo di € 3.000,00
[FORMULA: contributo = canone annuo – (reddito ISEE x 35 : 100)].
Qualora nel corso dell'anno in cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti di

locazione regolarmente registrati e delle ricevute di pagamento dei canoni riferiti ad entrambi i contratti di locazione.
Gli stessi allegati alla domanda, sono prodotti nel caso in cui il soggetto richiedente abbia trasferito la propria residenza anagrafica in un altro alloggio del Comune.
I richiedenti dovranno allegare alla domanda:
1. attestazione ISEE 2015 riguardante il nucleo familiare riferita ai redditi percepiti nell'anno 2014;
2. copia del contratto di locazione registrato anno 2014;
3. copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2014;
4. in caso di morosità, delega di pagamento al proprietario dell'immobile del contributo spettante o parte di esso fino a concorrenza di quanto dovuto, in applicazione dell'art. 11 comma 3 della Legge 431/1998, come modificato dall'art. 7 comma 2bis della Legge 269/2004;
5. fotocopia del documento di identità e, per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta o del permesso di soggiorno, ovvero richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno.
L'Amministrazione comunale procederà ad idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.
Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.
A conclusione dell'istruttoria delle domande pervenute verrà predisposta una graduatoria provvisoria, a seguito della quale è possibile la presentazione di eventuali ricorsi, debitamente motivati entro 15 giorni dalla data di pubblicazione.
Il Comune al termine della presentazione dei ricorsi, provvede alla formazione della graduatoria definitiva.
Qualora il contributo assegnato dalla Regione Lazio sia inferiore al totale del contributo spettante indicato nella graduatoria definitiva, il Comune si avvale della facoltà di erogare ai soggetti beneficiari percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.
Per ogni ulteriore chiarimento, contattare l'URP al n. 0761-597955 o l'Ufficio scrivente al n. 0761-597945.

Rignano Flaminio, 15/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott.ssa Lucia Freddo

Piazza IV Novembre, 1 - 00068 RIGNANO FLAMINIO (Rm - Italia)
Tel.: + *39 0761 597945* - Fax: *+39 0761 597952*
Email: *servizisociali@comune.rignanoflaminio.rm.it*
Web: *http://www.comune.rignanoflaminio.rm.it*