



COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Ufficio Tecnico - Settore II

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE A TERZI DELLA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI CALCIO "P.B. RASI".

PREMESSO CHE:

- il Comune di Rignano Flaminio è proprietario del campo sportivo comunale di calcio "P.B. Rasi" con relative pertinenze ubicato in Loc. Salvatuccio;

- è intento dell'Amministrazione comunale promuovere e sostenere le attività sportive, nelle forme più opportune, nella convinzione dell'importanza dello sport nella vita sociale, in quanto espressione di uno dei fini istituzionali che l'Ente si propone di perseguire, ovvero di assicurare alla collettività servizi fondamentali compreso il benessere psicofisico alla persona di cui la pratica sportiva ne rappresenta una fonte ineccepibile;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 70 del 16/06/2022 "Atto di indirizzo per l'affidamento in concessione della gestione del Campo sportivo comunale di calcio "P.B. Rasi" ad associazioni sportive dilettantistiche ed Enti sportivi regolarmente operanti nel territorio comunale;

CONSIDERATO CHE la scelta del concessionario deve avvenire mediante procedura ad evidenza pubblica, nel rispetto dei principi desumibili dai regolamenti comunali e dalla normativa dei contratti pubblici, con particolare riguardo ai principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità e predeterminazione dei criteri selettivi;

- che l'Ufficio Tecnico ha predisposto il presente Avviso esplorativo con allegato modulo di partecipazione, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la concessione dell'impianto sportivo;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende affidare in concessione a terzi la gestione dell'impianto sportivo comunale "P.B. Rasi" con annesse pertinenze, per la durata di un triennio delle stagioni sportive, a decorrere dalla data di stipula della convenzione e con eventuali successivi rinnovi triennali, non taciti, fino a complessivi nove anni.

Sede: Piazza IV Novembre, 1 - 00068 -

Tel. 0761-597932/41/46/48 Fax 0761-597952

agricoltura@comune.rignanoflaminio.rm.it - protocollo@pec.comune.rignanoflaminio.rm.it

P.I. 02130281005 - C.F. 80163710587



COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Ufficio Tecnico - Settore II

A tal fine, con il presente Avviso si intende verificare l'eventuale disponibilità di soggetti interessati alla concessione, con manutenzione ed eventuale riqualificazione, della gestione del campo sportivo di calcio di proprietà comunale.

I soggetti individuati saranno invitati ad una procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 35, comma 1 lett. d), 36, comma 2, lettera b) e 62 del D.lgs n. 50/2016.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO E SUA ALLOCAZIONE

- CAMPO DA CALCIO DENOMINATO " P.B. RASI" - ed annessa PISTA DI ATLETICA LEGGERA - LOC. SALVATUCCIO - censito in catasto al Foglio n. 7 Particella n. 1157, per una superficie di mq 18.879;

- impianto di illuminazione, tribuna, spogliatoi, bagni e punto biglietteria.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

La concessione avrà la durata di un triennio con decorrenza dal 01/09/2022, e la possibilità di eventuali successivi rinnovi triennali non taciti fino a complessivi 9 anni.

Il concessionario provvederà alla gestione dell'impianto sportivo che riguarda, in particolare, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo quanto segue:

- a) la custodia, la pulizia quotidiana, la manutenzione ordinaria e le utenze elettriche - gas - acqua - rifiuti dell'impianto sportivo, e in generale ogni spesa ordinaria;
- b) la stipula di adeguate polizze assicurative, anche a favore di terzi, che sollevino l'Amministrazione da qualsiasi rivalsa imputabile alla gestione dell'impianto sportivo e le attività ivi svolte;
- c) garantire gli obblighi in materia di sicurezza sul lavoro e l'utilizzo di personale qualificato;
- d) garantire all'Amministrazione la realizzazione di eventi calcistici ed extracalcistici con presenza di pubblico nei limiti consentiti dalle norme e dalla capienza dell'impianto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare al presente avviso pubblico i seguenti soggetti regolarmente operanti o che abbiano operato nel territorio comunale¹, ed in via preferenziale:

- 1) società e associazioni sportive dilettantistiche regolarmente e legalmente costituite, affiliate alle federazioni sportive e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I. che abbiano una comprovata attività sportiva;
- 2) enti di promozione sportiva riconosciuta dal C.O.N.I. come "Enti di Propaganda sportiva", che abbiano una comprovata attività rivolta alla promozione e alla formazione sportiva di tutte le fasce sociali;
- 3) federazioni sportive nazionali e discipline associate riconosciute dal C.O.N.I.;

¹ Ai soli fini esplicativi e non esaustivi, ci si riferisce a soggetti che abbiano o stiano gestendo impianti sportivi, palestre, ecc... nonché ai soggetti che abbiano comunque organizzato gare o eventi sportivi sul territorio.



COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Ufficio Tecnico - Settore II

- 4) consorzi, cooperative, società ed associazioni tra i soggetti di cui prima, costituite nei modi di legge purché senza scopo di lucro (in tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente devono presentare domanda congiuntamente individuando un referente unico nei rapporti con l'Amministrazione comunale e in caso di assegnazione provvedere a conferire mandato speciale con rappresentanza ad uno dei componenti designato quale mandatario).

Si precisa che i suddetti soggetti dovranno dichiarare:

- l'insussistenza delle clausole di esclusione dalla partecipazione alla concessione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, previsti dalla normativa vigente per società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, associazioni di discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali.

TRASMISSIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati potranno trasmettere la propria richiesta di candidatura al Protocollo Generale del Comune di Rignano Flaminio entro **e non oltre le ore 12:00 del giorno 17/08/2022**, utilizzando il modello allegato, sottoscritto dal legale rappresentante e indirizzata a:

COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO - SETTORE II

Piazza IV Novembre, 1 - avente ad oggetto: "Candidatura manifestazione d'interesse per la concessione del Campo sportivo comunale di calcio "P.B. Rasi", con le seguenti possibili modalità:

- 1) consegna a mano all'Ufficio Protocollo dal lunedì al venerdì, ore 9:00 - 12:00, martedì e giovedì ore 15:30 - 17:30.
- 2) a mezzo raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata;
- 3) a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.rignanoflaminio.it

Allegati obbligatori a pena di esclusione:

- 1) copia del documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità;
- 2) curriculum delle attività svolte nell'ultimo decennio.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Sin da ora l'Amministrazione si riserva di non procedere all'affidamento della concessione nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea, in tal caso verranno tempestivamente avvisati i partecipanti, ai quali non spetta alcun indennizzo o risarcimento.

L'Amministrazione potrà altresì procedere all'individuazione del concessionario anche in presenza di una sola proposta valida.

Sede: Piazza IV Novembre, 1 - 00068 -

Tel. 0761-597932/41/46/48 Fax 0761-597952

agricoltura@comune.rignanoflaminio.rm.it - protocollo@pec.comune.rignanoflaminio.rm.it

P.I. 02130281005 - C.F. 80163710587



COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Ufficio Tecnico - Settore II

Laddove a seguito della manifestazione di interesse vi sia un solo soggetto interessato l'Amministrazione comunale potrà procedere ad affidare direttamente, mediante trattativa privata con il soggetto interessato.

Si applicano, ove compatibili, le disposizioni dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per la disciplina dell'attività contrattuale.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare all'avviso pubblico di cui trattasi.

Il presente avviso è disponibile:

- all'Albo Pretorio del Comune di Rignano Flaminio;
- sul sito web istituzionale dell'Ente in prima pagina e nella sezione "Avvisi".

Si informa altresì che, ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii. il responsabile del procedimento è il dott. Eugenio Maria Giovanni De Rose, mail:

areaeconomicofinanziaria@comune.rignanoflaminio.rm.it.

Rignano Flaminio, 03.08.2022

IL RESPONSABILE ad interim
del SETTORE II
Dott. Eugenio Maria Giovanni De Rose