



IN VIA DI APPROVAZIONE IL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

È in via di approvazione il Piano di Recupero del Centro Storico, ovvero delle diverse unità Immobiliari (residenze, negozi, laboratori, cantine, ecc...) ubicate all'interno del tessuto storizzato di Rignano. In esso verrà confermata la perimetrazione attuale (con piccola inclusione delle costruzioni site sotto la torre Savelli) così come definita dagli elaborati del vigente PRG.

Il Piano individuerà le varie tipologie di intervento ammesse e definirà le possibili categorie di opere da eseguire: Tipo 1 (Immobili di rilevante valore storico), ovvero aree dove sono consentite solo opere di massima salvaguardia e di restauro conservativo; Tipo 2, ossia aree o edifici per cui si deve osservare il massimo rispetto per gli elementi che compongono ogni parte dell'edificio; Tipo 3, vale a dire aree o edifici in cui sono possibili opere di ristrutturazione senza aumento di volumi e di superficie; Tipo 4, ovvero aree o strutture in totale dissonanza con il tessuto storico.

"Dopo vent'anni di attesa - dichiara Federico Lupi, assessore all'Urbanistica - ci apprestiamo a consegnare alla cittadinanza uno strumento importantissimo, dando così enormi opportunità a chi possiede un immobile all'interno del Centro Storico e di procedere a migliorie e riqualificazioni o a cambi di destinazione d'uso, sempre attenendosi però alle prescrizioni previste dal Piano Paesaggistico Regionale e dalle norme del Piano del Centro Storico. Parallelamente si sta anche studiando l'approvazione di una serie di agevolazioni fiscali ad hoc per incentivare le riqualificazioni previste nel Piano mentre è in via di analisi, in



Commissione Urbanistica, il Regolamento per la monetizzazione delle aree a standard. Un pacchetto di misure fondamentali per facilitare l'investimento privato nel cuore del paese e nell'intento di rivitalizzare il tessuto urbanistico, economico e sociale del nostro Centro Storico. La prossima approvazione del Piano è un impegno previsto nel programma politico dell'Amministrazione e rappresenterà il raggiungimento di un obiettivo strategico che consente nel tempo di eliminare tutte le storture edilizie perpetrate nel corso degli anni, di contrastare tutti i fenomeni di abusivismo che potranno sorgere in futuro e di tutelare le nostre tradizioni storico-culturali".

LAVORI DI ASFALTATURA E SEGNALETICA IN CORSO UMBERTO I, VIA DEL CARAVAGGIO, VIA ALFIERI E VIA BUONARROTI

Corso Umberto I, via del Caravaggio, via Alfieri e via Buonarroti rimessi a nuovo. Sono terminati i lavori di asfaltatura nelle vie in questione, con la rimozione dei sampietrini nel Corso principale del paese (vero luogo di aggregazione sociale e fruizione pedonale, oltre che importante snodo veicolare).

I lavori hanno riguardato anche il riallaccio dei tombini di pozzi non collegati alla rete fognaria pubblica e la disostruzione di quelli ostruiti, normalizzando così una situazione di irregolarità che persisteva da lungo tempo, mentre sono in corso di realizzazione i lavori di segnaletica orizzontale.





EVASIONE FISCALE: ANCHE A RIGNANO È ORA DI DIRE BASTA! **TASSA RIFIUTI, LOTTA PIÙ DETERMINATA NELL'INTERESSE DI TUTTI**

“Cari Cittadini, l'evasione fiscale è una vera emergenza: coloro i quali fuggono al fisco, di fatto, sottraggono risorse alla collettività, danneggiando i cittadini che, anche per questa ragione, sono costretti a pagare più tasse. Questo odioso fenomeno trasforma perciò il fisco, di per sé principio forte di democrazia reale, in uno strumento il più delle volte iniquo”. È l'incipit della lettera inviata dall'Amministrazione Comunale, insieme alle cartelle di pagamento della Tassa sui Rifiuti, a tutti i cittadini-contribuenti.

“Ogni Amministrazione, nazionale o locale, che si rispetti - è scritto nella missiva - non può più accontentarsi delle tradizionali e consolidate forme di lotta all'evasione e all'elusione fiscale, ed è costretta, pena anche lo squilibrio del Bilancio, a studiare ed intraprendere strategie di contrasto sempre più decise, come avvenuto ad esempio con l'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) relativa agli anni 2010 e 2011, quando una sentenza della Corte Costituzionale (n. 132 del 7 luglio 2015) ha “vincolato” tutti i Comuni a procedere alla riscossione coatta delle somme evase”.

“Anche nel nostro Comune - si sottolinea - ma la cosa riguarda evidentemente tutti i Comuni d'Italia, **esistono casi di evasione ed elusione fiscale**. Casi che, in buona o cattiva fede, o per necessità, direttamente, vanno ad incidere sulla fiscalità generale di tutti i cittadini e quindi sui portafogli di quei contribuenti che sempre ligi al dovere hanno permesso anche a chi le tasse non le paga o, nel migliore dei casi, le paga a singhiozzo, di sopravvivere civilmente, nonostante tutto”.

“È giunto il momento - si spiega - di continuare a portare avanti una battaglia più determinata contro tutte quelle illegalità che producono squilibri sociali pazzeschi, al limite della sopportabilità. Lo si deve al senso di giustizia che dovrebbe far parte di ognuno di noi e lo si deve alle future generazioni, evitando loro il rischio di trovarsi in un paese sempre più in difficoltà finanziaria”.

NASCE LA COOPERATIVA AGRICOLA PER LA GESTIONE DI TERRENI COMUNALI

È ancora in corso l'istruttoria delle disponibilità dei cittadini maggiorenni e dei lavoratori svantaggiati e/o inoccupati e/o disoccupati per essere inseriti in un percorso di formazione e selezione finalizzato alla costituzione di una Cooperativa Agricola per la gestione di terreni comunali siti a Rignano Flamino.

“Con questa iniziativa - afferma il Sindaco Fabio Di Lorenzi - si vuole imprimere un nuovo impulso operativo in favore di un concreto ed immediato utilizzo dei beni pubblici, mediante l'approvazione di un Avviso di Selezione Pubblica, con il quale saranno individuati i soci costituenti la predetta Cooperativa e sostenere iniziative occupazionali di cittadini residenti svantaggiati, volte a perseguire l'interesse della collettività, anche sulla scorta dei principi di sussidiarietà orizzontale (ex articolo 118 della Costi-

tuzione)”.
A tale fine, il Comune, tenuto conto del momento di grave crisi economica, intende assegnare ad un prezzo simbolico di 1 euro, per la durata di nove anni, la gestione di un appezzamento di terreno agricolo e al contempo concedere un contributo a fondo perduto del valore di 10mila euro per la costituzione e lo start up aziendale.

Potranno aderire alla costituenda Cooperativa, in qualità di soci lavoratori per i profili professionali richiesti (01: Agronomo o Perito Agrario o Agrotecnico; 02: Operaio agricolo qualificato e/o trattorista; 03: Operaio agricolo semplice; 04: Responsabile di prodotto), coloro che risulteranno idonei al termine del percorso formativo.

COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO
(CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

**Tassa Rifiuti, Evasione Fiscale:
anche a Rignano è ora di dire basta!**

LOTTA PIÙ DETERMINATA NELL'INTERESSE DI TUTTI

L'evasione fiscale è una vera emergenza: coloro i quali fuggono al fisco sottraggono risorse alla collettività, danneggiando i cittadini onesti.

Anche nel nostro Comune esistono casi di evasione fiscale che, in buona o cattiva fede, o per necessità, vanno ad incidere sulla fiscalità generale di tutti gli onesti cittadini e sui portafogli dei contribuenti che, sempre ligi al dovere, hanno permesso anche a chi le tasse non le paga o le paga a singhiozzo di sopravvivere civilmente.

Per queste ragioni continuiamo a portare avanti una determinata battaglia contro tutte quelle illegalità (evadere o eludere è illegale) che producono squilibri sociali al limite della sopportabilità.

L'Amministrazione Comunale, a seguito di verifiche interne, recapiterà a tutti i cittadini inadempienti con la Tassa Rifiuti Solidi Urbani (TARSU) lettere di preavviso, invitando loro a mettersi in regola con il pagamento delle cartelle fiscali evase o eluse nel corso degli anni 2009, 2010, 2011 e 2012, prevedendo la

“Alla luce di tutto ciò - precisa la lettera - l'Amministrazione Comunale, a seguito di verifiche interne, recapiterà a tutti i cittadini inadempienti con la Tassa sui Rifiuti (TARSU) lettere di preavviso, ovvero semplici comunicazioni, invitando a mettersi in regola con il pagamento delle cartelle fiscali evase o eluse nel corso degli anni 2009, 2010, 2011 e 2012, prevedendo la possibilità di rateizzare quanto dovuto e di risparmiare sugli interessi e sulle sanzioni, che, altrimenti, sarebbero ben maggiori con l'applicazione delle classiche procedure di riscossione coatta. Con una precisazione d'obbligo: gli Uffici Comunali sono a completa disposizione per tutte le delucidazioni del caso, compresi eventuali e documentabili errori”.



RIGNANO FLAMINIO CELEBRA LA GRANDE GUERRA

In tutta Europa, già dallo scorso anno, sono in corso attività e manifestazioni, per ricordare e per tramandare la memoria alle nuove generazioni, della Prima Guerra Mondiale (1914-18), evento drammaticamente unico nella storia d'Europa e d'Italia che ha cambiato il corso della storia contemporanea.

A partire dal 4 novembre e fino al prossimo aprile, anche l'Amministrazione comunale di Rignano Flaminio promuoverà sul territorio cittadino una serie di iniziative dedicate al 100° Anniversario della Grande Guerra, volte a favorire la conoscenza e la riflessione sui fatti storici della Prima Guerra Mondiale e ad incentivare la passione per la storia e la valorizzazione della memoria.

In collaborazione con l'Istituto per la Storia del Risorgimento italiano, il programma delle manifestazioni prevedrà: **laboratori didattici presso la Scuola secondaria di I grado "O. Rovere"** sulla storia e sulle fonti della Grande Guerra; **rassegna di film e videodocumentari; concerti, mostre e incontri.** Sarà inoltre pubblicata una ricerca sui caduti di Rignano

Flaminio durante la Grande Guerra, a cura di Angelo De Meo.

"Tra le tante iniziative – dichiara l'assessore alle Politiche culturali, Vincenzo Marcorelli – voglio sottolineare la mostra 'I Romeni e la Grande Guerra' che ospiteremo nel nostro paese nelle prime settimane di dicembre, grazie alla collaborazione con il prof.

Pizzo dell'Istituto per la Storia del Risorgimento italiano e che sarà aperta dall'Ambasciatrice, S.E. sig.ra Dana Constantinescu, a testimoniare come la memoria, oltre che per le nuove generazioni, possa essere importante anche nei percorsi di integrazione".



INTERNET, AMPLIAMENTO ADSL, SU SOLLECITO DEL SINDACO, TELECOM SI MUOVE

"Nel Comune di Rignano Flaminio sono in corso di ultimazione gli interventi sulla centrale per l'ampliamento dell'ADSL, il cui termine è previsto entro la prossima fine di ottobre. Il servizio sarà riaperto compatibilmente con gli interventi tecnici a novembre". Con questa comunicazione dell'Account Manager Emanuela Sinibaldi, Telecom Italia, rispondendo alle richieste formulate da Sindaco Fabio Di Lorenzi, **rassicura tutti gli utenti web che gravitano nel nostro territorio e che lamentano la**



scarsità di risorse per l'accesso digitale a internet ad alta velocità di trasmissione.

Sempre a seguito della suddetta comunicazione ufficiale, sollecitata direttamente dal Sindaco in persona, inoltre, si informa la cittadinanza, che *"le aziende ed i cittadini che hanno provato a contattare il servizio clienti Telecom per l'installazione di nuove ADSL potranno rivolgersi nuovamente alla Società, che si renderà disponibile per esplicitare le pratiche delle nuove attivazioni.*

ONLINE IL NUOVO PORTALE COMUNALE

Innovazione, accessibilità, semplificazione e trasparenza sono i principi fondamentali ai quali si ispira il nuovissimo portale comunale. Oltre ad una grafica completamente rinnovata, **dal 30 ottobre il sito è online con una radicale riorganizzazione dei contenuti e tante altre novità.**

Il nuovo portale fornirà prestazioni elevate e massima fruibilità per l'utenza anche grazie all'utilizzo del **responsive web design** (RWD) per visualizzare al meglio i contenuti con qualsiasi dispositivo di accesso, sia esso un tablet, uno smartphone o un moderno pc.

Resta invariato l'indirizzo web: www.comune.rignanoflaminio.rm.it.





IL 13 NOVEMBRE PRESENTAZIONE DELL'ALMANACCO DEL CALCIO RIGNANESE

Rignano Flaminio e il calcio: un connubio fatto di passioni, racconti, emozioni e immagini. Come per ogni Comunità che si rispetti, anche per il nostro paese il gioco del pallone è un aspetto caratterizzante e diffuso, un filo conduttore, che unisce le generazioni che si sono succedute fino a contrassegnarle in un'unica dimensione popolare.

Parlare del calcio significa ricordare anche la storia civile rignanese, abitata da cronache e testimonianze, affollata di gioie e tormenti, gremita di volti e di figure. Facce e fotografie di altri tempi, di anni passati e di avvenimenti vissuti, che ancora oggi, grazie alla narrazione dei veterani, ai giovani, calciatori e non, dicono tanto. **Un nome su tutti: Pietro Rasi (nella foto), cui è intitolato il campo sportivo di Rignano.** Attaccante, nato nel nostro paese il 13 novembre 1945, cresciuto nella squa-



dra primavera della Lazio, ha giocato nel Crotonese, nella Salernitana, nel Perugia, nella Sambenedettese, nell'Aquila Monteverdini e nell'Almas.

Pietro Rasi come simbolo del nostro calcio. Esempio da conservare e tramandare, affidandolo ai tanti bambini che, magari, per la prima volta si allacciano le scarpette sognando di essere Totti o Klose.

Il volume, realizzato a cura di Stefano Pucci, Assessore alla Promozione del Territorio, all'Ambiente e alle Attività Produttive del Comune, e **che sarà presentato in Aula Consiliare, il prossimo 13 novembre, alle ore 17.30**, è né più né meno, la prima edizione di un almanacco per immagini del calcio locale.

Una pubblicazione che, soprattutto grazie al contributo dei cittadini/lettori, richiederà sicuramente prossimi aggiustamenti e rivisitazioni.

APERTO L'ANNO CON LA SECONDA EDIZIONE DELLA "FESTA DELLA SCUOLA"

Dal 12 al 19 ottobre, per il secondo anno consecutivo, l'Amministrazione comunale ha voluto aprire l'anno scolastico dell'I.C. "Olga Rovere" con una settimana di iniziative che hanno visto coinvolti studenti e docenti dell'Infanzia, della Primaria e della Secondaria di I grado.

Con la collaborazione di Stefano Sarcina, al quale va un sentito ringraziamento per l'organizzazione, tutte le classi di ogni ordine e grado hanno partecipato a laboratori che hanno spaziato su vari temi: **dai laboratori ambientali** per l'infanzia dove bambini e bambine hanno potuto cimentarsi nella semina di una piantina, acquisendo concetti quali il rispetto della natura e l'interesse per la vita che cresce e si riproduce; **ai laboratori di riciclo** tenuti alla Primaria, **per finire con l'incontro che i ragazzi e**

ragazze della Secondaria hanno tenuto presso il Monumento ai Caduti ricordando gli eventi della Prima Guerra Mondiale in una simulazione giornalistica.

La festa si è conclusa lunedì 19 con un momento musicale, grazie all'artista Armando Bertozzi, con il quale i ragazzi e i docenti hanno prima preparato e poi intonato davanti alla Dirigente scolastica, la prof.ssa Mari-sa Marchizza, e alle Autorità cittadine, l'Inno di Mameli. *"Con questa iniziativa - dicono il sindaco Di Lorenzi e l'assessore Marcorelli - da due anni auguriamo ai nostri studenti un buon anno scolastico, volendo sottolineare l'importante ruolo che la Scuola riveste nella società, chiamata a promuovere la crescita civica dei giovani che saranno i cittadini del futuro".*

