



COMUNE DI
RIGNANO FLAMINIO
Città metropolitana di Roma Capitale

Settore 5

Prot. n. *19502*

Rignano Flaminio, 23.09.2021

**AVVISO PUBBLICO
PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO
DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2020 E PRIMO SEMESTRE 2021
ART. 53 DEL D.L. N. 73/2021**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che l'Oms il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020 è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- che con delibera del Consiglio dei Ministri del 21.04.2021 lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili è stato prorogato al 31 luglio 2021;

Visto il Decreto Legge 25 maggio 2021 n. 73;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia delle Finanze attuativo dell'art. 53 del decreto legge 25 maggio 2021 n. 73 e relativo ai criteri di riparto del Fondo finalizzato all'adozione da parte dei comuni di misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 26.08.2021, con la quale l'Amministrazione comunale ha fornito direttive al Responsabile del servizio interessato per l'adozione degli atti di competenza per l'utilizzo delle risorse di cui al D.L. n. 73/2021 art. 53 per il sostegno alla locazione anno 2020 e primo semestre 2021;

Vista la determinazione Reg. gen. n. 767 del 23.09.2021 che approva l'Avviso pubblico per la concessione dei contributi a sostegno del pagamento dei canoni di locazione anno 2020 e primo semestre 2021;

RENDE NOTO

che con il presente Avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi, di proprietà privata, condotti in locazione.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente Avviso ed entro il termine del **08.10.2021**.

REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda possiedono i seguenti requisiti:

- a) **cittadinanza italiana, di un paese dell'UE**, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di **regolare titolo di soggiorno**;
- b) **residenza anagrafica** nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) **titolarità di un contratto di locazione** di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- d) **manca di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.) nell'ambito territoriale del Comune di residenza. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) **attestazione Isee 2021** non superiore ad € 10.000,00;

Si precisa che avranno priorità le domande dalle quali risulti una delle seguenti condizioni, nell'ordine come di seguito riportato:

- presenza nel nucleo familiare di una persona disabile ai sensi dell'art.3 comma 3 della legge 104/1992;
- presenza nel nucleo familiare di un componente inabile al lavoro in possesso di relativa certificazione di inabilità;
- abbiano subito nell'anno 2020 una riduzione del reddito del 30% rispetto all'anno precedente a causa delle misure di contenimento della diffusione del virus Covid-19;

Per la dimostrazione del possesso dei suddetti requisiti il richiedente, sotto la propria responsabilità, potrà in caso di impossibilità a conseguire la relativa documentazione, avvalersi dell'istituto della autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa). Tali dichiarazioni, se mendaci, saranno soggette a sanzioni amministrative e penali.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune.

Qualora nel corso del periodo cui si riferisce la domanda, per il medesimo alloggio, sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto, il soggetto richiedente integrerà la domanda con la copia di ambedue i contratti di locazione regolarmente registrati.

Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali in caso di dichiarazioni mendaci.

Alla domanda deve necessariamente essere allegata copia di un documento di identità del richiedente.

Nella domanda i beneficiari dovranno indicare l'importo annuo del canone riferito all'alloggio e riportare di essere in possesso dei contratti di locazione regolarmente registrati.

CONTRIBUTO

A seguito di istruttoria, il contributo verrà erogato in maniera proporzionale agli aventi diritto in base ai fondi disponibili.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione all'Avviso dovrà essere compilata esclusivamente sul modello predisposto dal Comune e messo a disposizione dal competente Ufficio comunale e dovrà essere presentata, entro il termine del **08 OTTOBRE 2021**:

- per Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo **protocollo@pec.comune.rignanoflaminio.rm.it**;
- per Posta Elettronica all'indirizzo email **protocollo@comune.rignanoflaminio.rm.it**

Le domande incomplete non saranno ritenute valide ai fini della successiva formazione della graduatoria.

L'Amministrazione Comunale procederà a idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
dott.ssa Lucia Freddo



Alloggio locato da privato _____
(Indicare Nome e Cognome del Proprietario)

Il sottoscritto _____,

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità:

DICHIARA

- di essere cittadino/a:**
 - italiano/a;
 - di un Paese dell'U.E. diverso dall'Italia;
 - di un Paese non appartenente all'U.E. in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- di avere la residenza anagrafica** nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione, sito in via _____ n. _____ nel Comune di Rignano Flaminio;
- di avere il seguente titolo di godimento dell'immobile:**
 - **titolare di un contratto di locazione** di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- che il canone annuo nel 2020/2021** è pari ad € _____;
- di non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione** su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (*riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000 e s. m. e i.*) nell'ambito territoriale del Comune di residenza. Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- di avere una attestazione Isee 2021 inferiore ad € 10.000,00;**

DICHIARA INOLTRE

(da compilare se ricorrono tali condizioni)

[] che nel nucleo familiare è presente una persona disabile ai sensi dell'art.3 comma 3 della legge 104/1992;

[] che nel nucleo familiare è presente un componente inabile al lavoro in possesso di relativa certificazione di inabilità;

[] di aver subito una RIDUZIONE SUPERIORE al 30% del reddito complessivo del nucleo familiare per cause riconducibili all'emergenza epidemiologica da Covid-19, rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019:

- riduzione riferita a redditi da lavoro dipendente (riduzione riferita a licenziamento, riduzione orario di lavoro, cassa integrazione);
- riduzione riferita a redditi di lavoro con contratti non a tempo indeterminato di qualsiasi tipologia;
- riduzione riferita a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti;
- riduzione riferita a redditi da lavoro autonomo/liberi professionisti delle categorie ATECO la cui attività è sospesa a seguito dei provvedimenti del governo
- altro _____;

RICHIEDE

l'erogazione del contributo a sostegno del pagamento del canone di locazione, conformemente a quanto disposto con la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 26.08.2021 e dal provvedimento comunale Reg. gen. n.767 del 23.09.2021.

DICHIARA INOLTRE

1. di essere a conoscenza che, in caso di accertamento di false dichiarazioni, il contributo non sarà concesso ovvero sarà recuperato e si darà seguito alle opportune azioni sanzionatorie previste dalla legge;
2. di aver preso piena conoscenza di tutte le norme, le condizioni ed i criteri stabiliti dalla Giunta comunale con deliberazione n. 100 del 26.08.2021;
3. che tutte le comunicazioni che lo riguardano relative alla presente domanda, siano effettuate al seguente indirizzo (compilare soltanto se l'indirizzo è diverso da quello indicato nella prima pagina):

via e n. civico _____

Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____

numero di telefono _____ email _____

PEC _____

ALLEGA

- copia del documento di identità in corso di validità;
- copia contratto locazione registrato all'Agenzia delle Entrate;
- attestazione Isee anno 2021;
- copia ricevute pagamento canone di locazione anno 2020 e primo semestre 2021;
- copia certificazioni di inabilità lavorativa, certificazione di disabilità ai sensi dell'art.3 comma 3 della legge 104/1992 qualora ricorrano tali condizioni;

Qualsiasi variazione ai requisiti e alle condizioni indicate nella domanda devono essere comunicate ai preposti Uffici comunali ai fini dell'ottenimento del contributo.

Data _____

Firma _____