



# COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO

*Città metropolitana di Roma Capitale*

## Settore II- Ufficio Lavori Pubblici-Appalti

Piazza IV Novembre,1 - 00068 Rignano Flaminio (RM) - Tel. 0761597943-41

mail: [lavoripubbli@comune.rignanoflaminio.rm.it](mailto:lavoripubbli@comune.rignanoflaminio.rm.it):

pec: [protocollo@comune.rignanoflaminio.rm.it](mailto:protocollo@comune.rignanoflaminio.rm.it)

**Prot. n. 16481  
Del 12/08/2021**

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### **Amministrazione procedente**

**DENOMINAZIONE: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “FERONIA”**

**PUNTI DI CONTATTO:** Ufficio Gare – Centrale Unica di Committenza

Telefono: centralino 0765.4071- Fax: 0765.480385 E-mail: [info@comune.fianoromano.rm.it](mailto:info@comune.fianoromano.rm.it)

E-mail certificata: [protocollo@pec.comune.fianoromano.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.fianoromano.rm.it)

Indirizzo internet: <http://94.86.60.195:4040/portale/>

Dirigente responsabile: dott. Ing. Giancarlo Curcio

#### **Amministrazione per conto di cui si indice la procedura**

**DENOMINAZIONE: COMUNE DI RIGNANO FLAMINIO** con sede in Piazza IV Novembre nr. 1  
00068 Rignano Flaminio (RM)– SETTORE II

Telefono: centralino 0761- 597943/41/32/42/47- Fax: 0765.480385

E-mail: [lavoripubblici@comune.rignanoflaminio.rm.it](mailto:lavoripubblici@comune.rignanoflaminio.rm.it)

E-mail certificata: [protocollo@pec.comune.rignanoflaminio.rm.it](mailto:protocollo@pec.comune.rignanoflaminio.rm.it)

Indirizzo internet: <http://www.comune.rignanoflaminio.rm.it/>

Responsabile del Settore e Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Eduardo Fusco

### **Lettera di Invito**

**Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto del Codice degli appalti D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 26 comma 8, decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Negoziata, interamente telematica, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come, da ultimo modificato dal D.L. n.32/2019 convertito con modificazioni dalla legge n. 55/2019 e dal D.L. n.76/2020 poi modificato dalla Legge di conversione 120/2020 quest'ultima modificata dal D.L. 77/2021 ulteriormente modificato dalla Legge di Conversione 108/2021, con aggiudicazione secondo l'offerta economicamente più vantaggiosa con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016.**

**Oggetto: “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE: AREA CENTRO STORICO E STRADE LIMITROFE”**

**CUP: E83H19000620001 - CIG: 8857998B2F**

## **OGGETTO DELL'APPALTO**

### II.1) Descrizione

**II.1.1) Descrizione:** Il progetto si pone come obiettivo quello di prevenire, individuare e risolvere problemi legati al dissesto della pavimentazione del centro storico e delle aree limitrofe, nonché alla sistemazione delle reti dei sottoservizi, ed al rischio idrogeologico. Si prevede la messa in sicurezza dell'area attraverso:

- rifacimento della pavimentazione;
- realizzazione o sistemazione della rete di illuminazione pubblica;
- sistemazione della rete di raccolta delle acque meteoriche esistenti;
- realizzazione di opere d'arte.
- prevenire i danni all'ambiente, riducendo il rischio idrogeologico;
- ottimizzazione dei costi di costruzione e di esercizio.

E' previsto inoltre lo studio, riportato in una relazione distinta, di una serie di interventi minori, sempre nell'area del Centro Storico e strade limitrofe, da inserire come possibili migliorie nella gara di affidamento per l'esecuzione dei lavori secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii..

**II.1.2) Tipo di appalto:** Appalto di lavori

**II.1.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS ITI43- Comune di Rignano Flaminio (RM)

#### **II.1.4) Breve descrizione degli interventi:**

Gli interventi previsti, verranno attuati attraverso una serie di opere tra loro interconnesse in una visione unitaria delle problematiche. A tal fine sono previste una serie di opere quali il rifacimento delle pavimentazioni stradali, di sistemazione e razionalizzazione delle infrastrutture adibite alla raccolta e allo smaltimento delle acque meteoriche, nonché opere strutturali di sistemazione delle aree più soggette al rischio idrogeologico. Nello specifico, gli interventi riguardano:

- Piazza Cavour:
  - interventi previsti di messa in sicurezza della viabilità, anche attraverso un riordino delle aree propriamente destinate al traffico veicolare e pedonali, ma anche, attraverso una migliore distribuzione della rete di raccolta delle acque pluviali e ad una accurata sigillatura della pavimentazione, ad evitare possibili fenomeni localizzati di piccoli dissesti di tipo idrogeologico, legati alle infiltrazioni delle precipitazioni atmosferiche;
- Messa in sicurezza dell'area in località "Gli Orti":
  - interventi tesi a dare continuità alla prevista viabilità di piano, creando anche una zona di parcheggio pubblico "verde" a servizio di un futuro sviluppo dell'opera, che potrà estendersi su tutta l'area acquisita dall'Ente;
  - ripristino delle aree franate, del fabbricato crollato e della antica viabilità di accesso, mediante la ricostruzione di una serie di opere di sostegno, attraverso tecnologie attuali con la realizzazione di pareti in c.a. su pali trivellati adeguatamente rivestiti in mattoni di cotto, la realizzazione di una viabilità pedonale che consenta nuovamente l'accesso anche dalla piazza principale del paese (Piazza Vittorio Emanuele) attraverso Vicolo della Forma, che sarà oggetto di riqualificazione e pavimentazione, nonché la ricostruzione del fabbricato in c.a., ma con finiture idonee al contesto. Allo scopo di effettuare un intervento definitivo nell'area, sarà posta particolare cura alla rete di raccolta delle acque pluviali, alla ristrutturazione della fognatura nera esistente di grande diametro e all'ampliamento della linea di pubblica illuminazione a servizio della strada, del parcheggio e dello stradello pedonale;
- Via Giosuè Carducci:
  - intervento di messa in sicurezza mediante il rifacimento e sistemazione di sottoservizi e completo rifacimento del manto stradale, con integrazione della rete di raccolta delle acque pluviali;
  - rifacimento della pavimentazione del marciapiedi per uniformità alla parte dello stesso già ristrutturata;

*Per tutti i dettagli degli interventi si rimanda all'visione degli elaborati di gara consultabili e scaricabili dalla home page del sito istituzionale del Comune di Rignano Flaminio nella sezione [Avvisi, Bandi di Gara e Concorsi – Bandi di Gara](#)*

<p><b>II.1.5) Codice CPV principale:</b> CPV: 45233000-9 – Lavori di Costruzione, di Fondazione di Superficie di per Autostrade e Strade</p> <p><b>Codice CPV secondario:</b> CPV: 45233140-2 – Lavori Stradali</p>
<p><b>II.1.6) Suddivisione in lotti:</b> l'appalto non è suddiviso in lotti.</p>

## II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)	
<b>€ 684.690,72 di cui:</b>	
<b>A</b>	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO € 647.616,70 di cui:
1	€ 385.930,59      Lavori esclusi i Costi della Manodopera
2	€ 261.686,11      Costi della Manodopera
<b>A.1</b>	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO € 37.074,02 (Costi della Sicurezza)

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Class.
Lavori di costruzione di edifici civili ed industriali	OG1	SI	II
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, ecc (scorporabile)	OG3	SI	II
Acquedotti, Gasdotti, Oleodotti, Opere di Irrigazione ed Evacuazione (non scorporabile aggregata OG1)	OG6	SI	I
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione (non scorporabile aggregata OG1)	OG10	SI	I

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

<p><b>III.1.1) Estremi di validazione del progetto</b> – Il progetto esecutivo è provvisto di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., come da verbale di validazione ed approvazione tecnica sottoscritto dal Dott. Eduardo Fusco in data 02/02/2021 di cui alla Determinazione Dirigenziale reg. gen. n. 74 del 02/02/2021. Elaborati progettuali di gara – consultabili e scaricabili dalla home page del sito istituzionale del Comune di Rignano Flaminio nella sezione <a href="#">Avvisi, Bandi di Gara e Concorsi</a> – Bandi di Gara(a far data dall'indizione della procedura di gara sulla piattaforma)</p>
<p><b>III.1.2) Garanzia prevista</b> - CFR par. 10 del Disciplinare di gara</p>

### III.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento

**III.2.1) Finanziamento** Ministero dell'Interno

**III.2.2) Pagamenti** I pagamenti avverranno ai sensi del par. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.3) Condizioni di partecipazione

**III.3.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.2) Capacità economica e finanziaria** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.3) Capacità tecnica** - CFR par. 7 del Disciplinare di gara

**III.3.4) Avvalimento** - CFR par. 8 del Disciplinare di gara

**III.3.5) Subappalto** - CFR par. 9 del Disciplinare di gara

**III.3.6) Sopralluogo** - CFR par. 11 del Disciplinare di gara

## SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

**IV.1) Procedura Negoziata telematica**

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

**IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	03/09/2021	10:00
Fine periodo per il caricamento telematico della Documentazione Amministrativa, Tecnica ed Economica firmata digitalmente.	<b>08/09/2021</b>	<b>12:00</b>
Apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa ed ammissione concorrenti.	<b>09/09/2021</b>	<b>12:00</b>

NB: Tenuto conto delle vigenti normative in materia di lotta al COVID-19, la presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere per via telematica, in tal caso i concorrenti partecipanti riceveranno un link per l'accesso alla seduta pubblica in remoto.

*Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)*

*Dott. Eduardo Fusco*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa